

遂溪县遂城镇二片区老旧小区改造项目

社会稳定风险评估征求意见稿

一、项目名称

项目名称：遂溪县遂城镇二片区老旧小区改造项目

委托单位：遂溪县城市管理和综合执法局

二、项目概况

随着遂溪县城市规模的扩大发展，近些年的车流量迅速增加，道路交通压力也随之加重，人民路、文东路及周边的原有道路已逐渐满足不了中心城区经济发展需要和交通量增长的需要，严重阻碍了这一地区的经济发展。推动遂溪县遂城镇二片区老旧小区改造项目的实施，能改善遂溪县的路况路貌，对于遂溪县市区面貌提升有着重要作用。

项目位置：广东省湛江市遂溪县遂城镇。

建设内容：①文东路长度 1.52 千米、东山支路长度 0.066 千米，施工内容包括道路工程、现状市政管线改造工程、雨污水工程、消防给水工程、交通工程、绿化工程、海绵城市及照明工程等；②人民路长度 1.08 千米，施工内容包括道路工程、消防给水工程、交通工程、信号控制、绿化工程、海绵城市及照明工程等；两处公厕和垃圾中转站。

建设用地：位于遂溪县遂城镇文东路和人民路，全长约 2666 米，占地面积约 107825.6，文东路 K1+456-K1+564 段左侧由于以往征地原因路面宽度仅为 12 米，该路段本次改造路面为 15 米，需新增用地；文东路右侧终点附近有一处地磅需拆迁。

投资估算：本项目的总投资估算金额为 14794.41 万元，其中建安费为 11632.97 万元，工程建设其他费为 2065.56 万元，预备费为 1095.88 万元。项目资金来源全部由县财政解决。

三、征求意见范围

征求意见范围主要包括工程附近的利益相关者。根据工程目标功能及范围，该工程社会稳定风险评估范围主要为遂城镇人民政府、遂溪县交通运输局、遂

溪县公安局交通警察大队、遂溪县水务局、湛江市雷州青年运河管理所东海河管理所、中山社区、府前社区、东圩社区、建设社区、火车站社区、城东社区等项目涉及区域及有影响的利益相关者。

四、社会稳定风险评估主要内容

根据国家发展改革委（发改投资〔2012〕2492号）和广东省发改委《（粤发改重点〔2012〕1095号）等文件要求，结合国家法律、法规及相关规划等，经有关部门同意，由宏骏勘察设计有限公司组织实施该工程社会稳定风险评估论证工作，对该建设工程的合法性、合理性、可行性和可控性进行评估。为做好该工程社会稳定风险评估工作，了解各利益相关方的意愿与诉求，切实维护群众利益，特向社会公示，征求公众对该项目的意见和建议。内容如下：

1. 研究相关资料，开展社会风险调查，识别该工程实施可能存在的社会稳定风险因素；
2. 对工程实施可能导致社会稳定风险的因素进行评估和论证，判定风险程度；
3. 提出风险防范对策与化解措施，并评估采取防范措施后的风险等级。

五、征求公众意见的主要事项

本次公众参与重点是征求工程实施对附近群众生产、生活、生态环境以及经济社会发展等方面的意见，包括利益相关者诉求、对工程建设的态度、影响社会稳定的风险因素、防范化解社会稳定风险的措施和应急预案等，以及对该工程实施和社会稳定风险评估工作的意见和建议。

六、征求公众意见反馈方式

1. 公众对工程实施有社会稳定风险的意见或建议，可自公告之日起五日内，可通过书面信函、电子邮件、电话、传真等方式将有关意见或建议送交委托单位；
2. 征询意见时间：2022年6月28日至7月3日
3. 联系方式：

（1）委托单位：遂溪县城市管理和综合执法局

通讯地址：广东省湛江市遂溪县遂城镇中山路189号

联系电话：陈吻诚

联系人：18320399331

(2) 评估报告编制单位：宏骏勘察设计有限公司

联系电话：18420326750

联系人：梁工

E-mail:18420326750@139.com

